

Vergangenheit begegnet Gegenwart bzw.

In Imst wird derzeit die historische „Alte Sparkasse“ behutsam umgebaut und restauriert. Daneben entstehen zwei neue Wohnprojekte.

Seit mehr als 100 Jahren prägt sie das Stadtbild von Imst: die von 1903 bis 1905 errichtete „Alte Sparkasse“ in der Carl-Pfeiffenberger-Straße. Im Herbst 2009 hat sie den Besitzer gewechselt – von der Sparkassen-Stiftung zur Stoll Wohnen Bau GmbH in Arzl. Und mit ihr ein Areal im Ausmaß von 3602 Quadratmetern.

Im Mai 2010 erfolgte der Spatenstich zum Prestigeobjekt. Im Sommer 2011 werde hier alles ganz anders aussehen, verkündete Stoll-Wohnen-Geschäftsführer Walter Stoll den Anwesenden, darunter Architekt Hanno Parth, Joe Huber von Thurner Bau, Uli Gstrein als Vertreter der Sparkasse Imst sowie Hans Unterdorfer, Norbert Margreiter



Die beiden neuen Wohngebäude im Garten der „Alten Sparkasse“ in Imst werden im Mai ihrer Bestimmung übergeben.

und Fränk Reiter von der Raiffeisen Landesbank, die das rund acht Millionen Euro teure Um- und Neubauprojekt mitten in Imst finanziert.

Das bestehende denkmalgeschützte Gebäude wird seither aufwendig renoviert und die Neubauten werden so umgesetzt, dass sie das Hauptgebäu-

de architektonisch nicht stören. „Neues und Altes, Historisches und Modernes bilden ein harmonisches Ganzes und stehen in respektvoller Weise ne-

beneinander, ganz nach dem Motto: Vergangenheit begegnet Gegenwart bzw. Gegenwart belebt die Vergangenheit!“, erläutert Walter Stoll stolz.



Das bestehende denkmalgeschützte Gebäude wird renoviert und die Neubauten werden so umgesetzt, dass sie es architektonisch nicht stören. Am Areal entstehen Wohnungen und Geschäftsräume, im Souterrain der „Alten Sparkasse“ ist ein Café geplant.

Visualisierungen: Stoll Wohnen



Planer Hanno Parth, BM Stefan Weirather, Bauleiter Manfred Ungericht (Thurner Bau), GF Walter Stoll, RA Stephan Opperer und Bauleiter Harald Stoll (v.l.) bei der Dachgleiche. Foto: Schwegl

Gegenwart belebt die Vergangenheit

Am Areal entstehen Wohnungen und Geschäftsräume, im Souterrain der „Alten Sparkasse“ ist ein Café geplant. Beide Gebäude – errichtet nach Plänen von Architekt Hanno Parth – haben eine Nutzfläche von rund 1340 m². Es entstehen zwei neue Wohnhäuser mit je 6 bis 8 Wohneinheiten. Die Wohnungsgrößen variieren zwischen ca. 80 und 125 m². Die zwei Wohn-



Die Fensterverzierungen werden restauriert.

„**Neues und Altes, Historisches und Modernes bilden ein harmonisches Ganzes in respektvoller Weise.**“

WALTER STOLL



häuser hinter der „Alten Sparkasse“ befinden sich bereits in der Fertigstellung. Die Wohnungsübergabe wird voraussichtlich im Mai 2011 stattfinden. Die „Alte Sparkasse“ befindet sich noch mitten im Umbau. Hier können noch Wohnungen vergeben werden. Infos unter www.stollwohnen.at



Selt mehr als 100 Jahren prägt sie das Stadtbild von Imst: die von 1903 bis 1905 errichtete „Alte Sparkasse“ in der Carl-Pfeiffenberger-Straße.

Foto: Stoll Wohnen

SOFORTBEZUG: 3-ZIMMER-WOHNUNG IN BRIXLEGG



Optimal eingeteilte 3-Zimmer-Wohnungen, Wnfl. 83,75 m², Balkon 8,40 m². Der Kaufpreis inkl. Tiefgaragenabstellplatz und Kellerabteil beträgt € 185.581,-, Wohnbauförderungsdarlehen in Höhe von € 53.600,- + Annuitätenzuschuss in Höhe von € 182,58/Monat auf die Dauer von 3 Jahren je nach persönlichen Verhältnissen möglich. Wir informieren Sie gerne: Hr. Andreas Lenzhofer, Tel. (0512)571411-32, e-mail: andreas.lenzhofer@a-h.at, www.a-h.at



ALPENLÄNDISCHE HEIMSTÄTTE
Gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsges.m.b.H.
Viktor-Dankl-Straße 4-8, 6020 Innsbruck

EXKLUSIVE PENTHOUSEWOHNUNG IN SONNIGER LAGE!



Erfüllen Sie sich den Traum vom **schönen Wohnen**. Moderne 4,5-Zimmer-Penthousewohnung mit uneinsehbarer Terrasse und herrlichem Ausblick. Durch die gut aufgeteilten Räume bietet die Wohnung viel Platz und genügend Stauraum. Die zentrale Lage gewährleistet jegliche Art von Infrastruktur und in nur ca. 15 Autominuten erreichen Sie das östliche Ende von Innsbruck. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!



IMMOBILIEN – PROFESSIONELLE ABWICKLUNG – LIEGENSCHAFTSBEWERTUNG
Grundstück und Realitäten Service GmbH
Franz-M. Omastaweg 47, 6049 Gnadewald
eMail: info@alpinreal.at, Tel. +43(0)76/7087770, Fax: +43(0)223/48215